



REGLEMENTARI ACTUALE:
UTR E-12-Subzona funct.complexe
POTmax=40%
CUT max=2.0
Rh max=20m, H max cornisa=15m
Retragere de la aliniament-2,5m parter, 5,5m etaje
Retrageri laterale-2m (P+1), 3m la >P+1
Retragere posterioara 0.9m parter, 2m >P+1



- ZONA STUDIU-30540mp
- PROPRIETATE BENEFICIAR -3947mp
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII COMPLEXE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
- ZONA SPATII VERZI, AGREMENT SI SPORT
- REGIM DE ALINIERE PARTER CONSTRUCTII
- REGIM DE ALINIERE ETAJE CONSTRUCTII
- EDIFICABIL CONSTRUCTII P
- EDIFICABIL CONSTRUCTII >P+1

Inventar de coordonate-IE 129218			
Sistem de proiectie: STEREO 70			
Nr.Pct	Nord (m)	Est (m)	Distanța (m)
1	382556.110	582683.400	10.196 m
2	382559.460	582693.030	8.897 m
3	382562.450	582701.410	9.258 m
4	382565.560	582710.130	21.522 m
5	382571.673	582730.766	6.002 m
6	382573.380	582736.520	16.099 m
7	382577.660	582752.040	39.763 m
8	382588.310	582790.350	35.822 m
9	382554.310	582801.630	40.088 m
10	382542.310	582763.380	23.817 m
11	382535.390	582740.590	16.442 m
12	382530.615	582724.857	8.605 m
13	382539.002	582722.934	4.000 m
14	382538.314	582718.994	5.302 m
15	382533.140	582720.150	5.808 m
16	382532.065	582714.442	2.771 m
17	382534.740	582713.720	22.183 m
18	382527.880	582692.624	1.145 m
19	382527.660	582691.500	17.308 m
20	382544.230	582686.500	12.278 m
Suprafata din masuratori			
3947 mp			

Inventar de coordonate-129218-C1			
Sistem de proiectie: STEREO 70			
Nr.Pct	Nord (m)	Est (m)	Distanța (m)
21	382571.195	582741.704	6.233 m
22	382572.902	582747.699	0.180 m
23	382573.075	582747.650	42.579 m
24	382584.791	582788.585	31.573 m
25	382554.442	582797.292	12.894 m
26	382550.896	582784.895	0.748 m
27	382551.610	582784.673	1.363 m
28	382551.985	582785.983	4.900 m
29	382556.703	582784.657	37.488 m
30	382546.334	582748.632	5.792 m
31	382551.893	582747.007	0.188 m
32	382551.945	582747.187	20.016 m
33	382571.195	582741.704	0.000 m
Suprafata din masuratori			
1333 mp			

LEGENDA

- Limita proprietate
- Clădire existentă
- Margine drum
- Delimitare Parcări
- Grădini
- Soluție existentă
- Linie Canale/Șosele
- Copertine
- Platforme de beton
- Alee Platforme/Trotuar
- Ză Săușiere
- Panouri publicitare
- Punct de stație
- Tablou Gaz
- Gaz
- Canale
- Geiger
- Hidroscop
- Canal Telefon
- Arhivă
- Tablou Electric
- Stăp beton de iluminat
- Stăp metalic de iluminat
- Stăp lemn
- Poni
- Indicator Rutier

 BiG Arhiteco	DENUMIREA LUCRARI: PUZ-CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL (Sst= 30540mp)		NUMAR PROIECT /2018
	MUN.PLOIESTI, STR.GRADINARI, NR.42		
	BENEFICIAR: S.C.LIDL IMOBILIARE ROMANIA MANAGEMENT SOC.IN COMANDITA		
	SITUAȚIA EXISTENTA		
Telefon : 0722.588805 e-mail: arhi_geo@yahoo.com	TEP PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu		DATA 08. 2018
	PROIECTAT: Arh. Bogdan Georgescu		
	DESEINAT: Arh. Bogdan Georgescu		
	VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu		
	NR. PLANSA: U - 02		SCARA 1:1000